

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:**

**"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN-4"  
- BLOC 175C**

**componentă a proiectului "Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale  
din Municipiul Craiova- GREEN-4" finanțat prin Planul Național de Redresare și  
Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL  
RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și  
reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică  
moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: Str. Paltinului, nr. 6, Craiova, jud. Dolj

Faza de proiectare: PT+DE

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

**1. valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 1.751.659,91lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 1.548.464,85 lei**

**2. valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.471.983,12 din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 1.301.230,97 lei.**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități fizice:**

- Regim de înălțime: S+P+4;
- Număr apartamente: 20
- Aria utilă încălzită: 870,41 mp
- Aria construită: 248,69 mp
- Aria construita desfasurata: 1492,14 mp

**Indicatori calitativi:**

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Scadere procentuala
Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)	336.76	225.24	33.12%
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an)	183.47	88.15	51.95%

Emissiile specifice de CO2 (kg/mp.an)	71.70	47.99	33.07%
---------------------------------------	-------	-------	--------

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Emiterea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	62.41	41.77
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	20

Se estimeaza o scadere anuala a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2) de 20.64 tone CO2/an.

Aceiasi indicatori sunt prezentati mai jos in tabelul din ghidul PNRR:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)	183.47	88.15
Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)	336.76	225.24
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)	336.76	222.40
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	2.84
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/mp.an)	71.70	47.99

Prin solutiile propuse se asigura 1.26% energie din surse regenerabile.

c) **Durata estimată de executie a obiectivului de investiții: 6 luni**

**PROIECTANT,**

**S.C. PEGASUS ENGINEERING S.R.L.**

